

Skórzewo, Malwowa

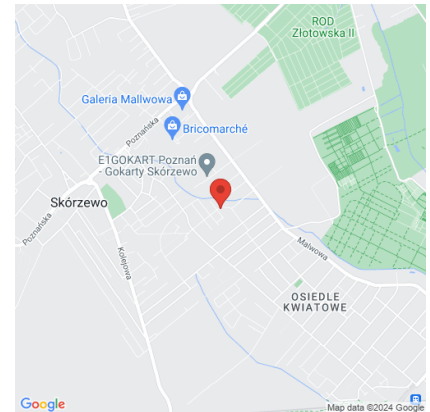
Cena 7 500 PLN

Obiekt magazynowy/hala na wynajem, 360 m²



HOL-BOR BIURO OBROTU
NIERUCHOMOŚCIAMI
Tel.: 601-566-980

hol-bor@list.pl



Malwowa, Obiekt 360 m², działka: 300 m²

7 500 zł

Na wynajem budynek magazynowo-biurowy o powierzchni 360 m² zlokalizowany w okolicy ulicy Malwowej.

Dwie kondygnacje. Na parterze (180 m²) znajdują się dwa pokoje biurowe, wc, oraz hala magazynowa o powierzchni 115 m² i wysokości 3,80 m z szeroką bramą wjazdową. Na podłodze w pokojach biurowych, korytarzu i wc płytki, w hali magazynowej wylewka betonowa.

Piętro: powierzchnia 180 m² o następującym układzie: pięć pokoi biurowych, wc, oraz pomieszczenie magazynowe o powierzchni 85 m² i wysokości 3,50 m. W części biurowej na podłodze wykładzina dywanowa, na korytarzu i wc płytki, w magazynie wylewka betonowa. Rozprowadzona instalacja alarmowa oraz komputerowa. Okna PCV, centralne ogrzewanie: gazowe. Fotowoltaika. Pomieszczenia biurowe w dobrym stanie.

Miejsca postojowe przed budynkiem. Doskonała lokalizacja, miejsce nadające się na produkcję, hurtownię, magazyn.

Cena najmu wynosi 7500 PLN + podatek VAT oraz koszty eksploatacyjne (prąd, gaz, woda).

Wymagana kaucja w wysokości jednokrotnego czynszu.

Wolne od 01.10.2024r. lub wcześniej po odrębnych ustaleniach.

Zapraszam na prezentację.

Wymagana kaucja w wysokości 13000 PLN (do negocjacji).

Zapraszam na prezentację.

Numer oferty w Locumnet: 260290453

